

BRF TÄCKDIKET 4

www.brf-td.se // styrelsen@brf-td.se

Spring is finally here, and soon it will be time for summer vacation and holidays.

We would like to inform you that the association's room, which is normally available for rent by all members, will not be available for booking during weeks 29-32. The board will also be taking it a bit easier, which may result in longer response times. Our property manager, TidX, will be open as usual throughout the summer if you have any questions for them. We wish all residents a summer full of energy and joy!

Welcome to this year's Annual Meeting!

The annual meeting will take place on May 21st at 18:30 in our own association room at Vetekornsgatan 3A facing the parking lot. Every member has one vote per apartment and can vote through a proxy if they are unable to attend. Please remember that the fee must be paid in order to attend the meeting. All practical information can be found in the letter recently sent to all members. We hope as many people as possible can attend, it's your best chance to have a say! And yes, there will be Fika.

Remember to

Dispose of food in paper bags and tie the trash bags with other waste.

Not feed the animals/birds in our yard.

Close the entrance doors behind you, especially at night.

The Association's App

We have an app, "Min förening", which you can download where apps are usually found or by scanning the QR codes below. The username is Täckdiket 4 and the password is 1Februari2019. We use the app to quickly reach all residents with important information. Join now to stay updated!

Apple



Android



Barbeque in the Yard

We'd like to remind everyone that charcoal grills are not allowed on patios or balconies due to neighborly consideration and fire safety. Please feel free to use the shared ones in the yard, but be sure to leave the area in the same condition you'd want to find it. Larger waste should be disposed of in the environmental houses, not in the smaller bins in the yard. Ashes should be disposed of in the buckets placed by the barbeques. Thank you for helping to keep our outdoor environment pleasant for everyone!

Exterior Maintenance of the Building

Last fall, we inspected the roof, and during the spring, all identified issues have been addressed to extend the lifespan of the roof. The next step in maintenance is to wash the façade. The work has been ordered and will begin shortly.

BRF TÄCKDIKET 4

www.brf-td.se // styrelsen@brf-td.se

Våren är äntligen här och snart är det dags för sommarlov och semester. Vi vill informera er om att föreningslokalen inte kommer kunna bokas under vecka 29-32. Vi i styrelsen kommer också ta det lite lugnare vilket kan innebära längre svarstider. Vår förvaltare TidX har öppettider som vanligt hela sommaren om du har frågor till dem. Vi önskar alla boende en sommar full av energi och glädje!

Välkommen till årets föreningsstämma!

Årsstämman äger rum den 21 maj kl. 18:30 i föreningslokalen på Vetekornsgatan 3A mitt emot parkeringen. Alla medlemmar har en röst per lägenhet och möjlighet att rösta genom ombud om man själv inte kan närvara. Kom ihåg att avgiften måste vara betald för att få närvara på mötet. All praktisk information finns i det utskick som nyligen gått ut till alla medlemmar. Vi hoppas att så många som möjligt deltar, det är ert bästa tillfälle att påverka! Och ja, det bjuds på fika.

Tänk På

Att slänga mat i papperspåsar och knyta soppåsar med övrigt avfall

Att inte mata djur/fåglar

Att stänga entrédörrar efter er, särskilt nattetid

Föreningens App

Vi har en app, "Min förening", som du kan ladda ner där appar brukar finnas eller genom att scanna QR-koderna nedan. Användarnamnet är Täckdiket 4 och lösenordet 1Februari2019. Vi använder appen för att snabbt nå ut till alla boende med viktig information. Gå med nu för att hålla dig uppdaterad!

Apple



Android



Grillning på gården

Vi vill påminna om att det inte är tillåtet att använda kolgrill på uteplatser eller balkonger av hänsyn till grannar och brandsäkerhet. Använd gärna de gemensamma grillplatserna när du vill grilla, men tänk på att lämna platsen i det skick du själv vill finna den. Större sopor ska slängas i miljöhuset, inte i de mindre soptunnorna på gården. Askor ska slängas i hinkarna som finns utplacerade vid grillarna.

Tack för att du hjälper till att hålla vår utemiljö trivsamt för alla!

Yttre underhåll av huset

I höstas har vi besiktat taket och under våren har alla problem åtgärdats för att utöka livslängden. Nästa steg i underhållet är att tvätta fasaden. Arbetet är beställt och kommer att påbörjas inom kort.