

BRF TÄCKDIKET 4

www.brf-td.se // styrelsen@brf-td.se



Vi hoppas att ni alla har haft en fin start på det nya året! Med ett nytt år framför oss ser vi fram emot att fortsätta arbeta tillsammans för att skapa en trivsamt och välskött boendemiljö. Under det kommande året har vi flera spännande planer och viktiga frågor att hantera. På vår hemsida hittar ni mängder med information men tveka inte att höra av er med frågor eller förslag om det är något ni inte hittar – tillsammans gör vi föreningen ännu bättre!

Miljöhusen

Vi delade ut ett brev om avfallshantering här på täckdiket till alla boende som vi hoppas att alla har läst. Vi vill påminna om de viktigaste reglerna.

- Släng bara matavfall i de bruna papperspåsarna (ej i plastpåse eller utan påse).
- Vik ihop kartonger så att kärnen går att stänga (annars får vi betala extra för sophämtningen).
- Ställ inte in grovsopor i miljöhusen (kontakta styrelsen om ni behöver låna släp eller har något ni vill slänga i vår container).

Tänk på

Ventilation över fönster och dörrar skall alltid vara öppna



Felanmålningar görs alltid till vår förvaltare TidX. Ni hittar en länk på www.brf-td.se



För er som hyr en lägenhet, anmäl eventuella fel direkt!

Gårdsdagen och cykelrensning

5e April kommer vi ha årets första gårdsdag och vi hoppas att så många som möjligt kan vara med och hjälpa till. För er som är nyinflyttade är det ett gyllene tillfälle att lära känna era grannar.

Vi kommer också att rensa alla cykelrum och cykelställ så ni behöver märka era cyklar med:

- Namn
- Lägenhetsnummer
- År

Cyklar som inte är märkta kommer förvaras av styrelsen under en tid och sedan kommer de förslas bort.

Varmt välkomna och det kommer finnas fika!

Tvättstugeregler

Vi har under sista tiden fått in en del klagomål angående tvättstugorna. Vi vill påminna om att:

- Tvätta bara på de tillåtna tiderna.
- Respektera andras bokningar.
- Städa efter er.
- Parkera era lås efter att ni har tvättat.

Vi har lägenheter precis ovanför tvättstugan och tvättar ni sent på kvällen påverkar det boendes sömn och trivsel. Tack för visad hänsyn.

Valberedningen informerar

Undrar du vad din medlemsavgift går till och/eller brinner du för att förbättra något i föreningen?

Årsstämman närmar sig och är ni intresserade av att sitta i styrelsen kontakta valberedningen@brf-td.se ! Vi har vakanta platser just nu och hoppas att fylla dessa.

BRF TÄCKDIKET 4

www.brf-td.se // styrelsen@brf-td.se



We hope that you all have had a great start to the new year! With a new year ahead of us, we look forward to continuing to work together to create a pleasant and well-maintained living environment. This coming year, we have several exciting plans and important issues to address. On our website, you will find a wealth of information, but don't hesitate to reach out with any questions or suggestions if you can't find what you're looking for – together, we make the association even better!

Environmental Houses

We distributed a letter about waste management here at Täckdiket to all residents, and we hope that everyone has read it. We would like to remind you of the most important rules:

- Only throw food waste in the brown paper bags (not in plastic bags or without a bag).
- Fold cardboard boxes so that the containers can be closed (otherwise, we have to pay extra for waste collection).
- Do not leave bulky items in the environmental houses (contact the board if you need to borrow a trailer or have something you want to throw in our container).

Remember

Ventilation above windows and doors must always be open.



Fault reports should always be submitted to TidX. You can find a link on www.brf-td.se.



For those of you renting an apartment, please report issues immediately!

Yard Day and Bicycle Clearing

On April 5th, we will have our first yard day of the year, and we hope as many of you as possible can join and help out. For those of you who are new residents, it's a great opportunity to get to know your neighbours.

We will also be clearing all bicycle rooms and bike racks, so please label your bikes with:

- Name
- Apartment number
- Year

Bikes with no labels will be stored by the board for a period and then removed.

A warm welcome, and there will be fika!

Laundry Room Rules

Recently, we've received several complaints regarding the laundry rooms. We would like to remind you of the following:

- Only wash during the allowed times.
- Respect others' bookings.
- Clean up after yourselves.
- Park your locks after washing.

We have apartments right above the laundry room, and if you wash late in the evening, it affects the residents' sleep and comfort. Thank you for your consideration.

Nominations Committee Information

Do you wonder where your membership fee goes, or are you passionate about improving something in the association? The annual meeting is approaching, and if you're interested in sitting on the board, please contact valberedningen@brf-td.se! We currently have vacant positions and hope to fill them.